

センサを活用した 『オフィススペースマネジメント』

働き方改革・IT化の流れを受けて、企業ではオフィススペースの有効活用、最適化の一端として会議室の可視化やフリースペースの導入が活発化しています。それに伴ってこれらの会議室やフリースペースで『実際に使われているか？人が滞在しているか？』という情報を提供するセンサが求められています。センサから得られたデータを可視化しアプリで表示・集計するシステムによってさまざまな効率化向上が行われています。

会議室可視化システムのメリット

会議室の空(から)予約が多い企業様では実態をきちんと数値データで把握し、改善することで生産性が向上します。(=労働時間短縮、人件費削減)利便性が向上するだけでなく明確なコスト削減に繋がります。管理者側は会議室やフリースペースの利用実態を数値データで把握することで、利用状況の改善、スペースの有効活用を実現出来ます。都心のオフィス賃料は1室あたり月額数百万と言われており、スペース(不動産)の有効活用は、極めて重要な課題と言えます。

フリースペースが急増

自席を減らして、フリースペースを増やすという企業が急増しています。自席が社員数の2割しかなかったり、中には自席ゼロという企業まで出てきています。



存在検知センサ 製品 (パッシブサーマル方式)

フリースペースは業務のための利用もありますが、部署間やお客様とのコミュニケーションスペースとしても活用されます。このスペースが活況になるほど、新たなイノベーションが起こり、業績が向上すると言われており、フリースペースの利用状況を『センサを使って恒常的に測定した明確な数値データ』で可視化～活用/改善する効果は絶大です。

オプテックスは警備会社向けセンサや自動ドア用センサで世界的に高い信頼とシェアを誇るセンサ専門メーカーです。



在室検知センサ 製品

『オフィスマネジメントの様々なシーンで当社センサが使われています。』

多くの社員が集い、業務に携わるオフィス空間は、活発なコミュニケーションができるフリースペースやワークスタイルに合致したレイアウトの最適化などにより、近年様変わりしています。この様なオフィスでは各スペースの可視化が求められており、そこに存在する人の情報やスペース利用の有無を知らせるセンサが必要不可欠になっています。当社の人感センサはこの市場において既に多くの企業様の会議室・フリースペースに導入されています。

■ 存在検知センサ【CPD】について

この夏より新しいコンセプトのパッシブサーマル方式存在検知センサ【CPD】を発売しました。
【CPD】は、業界初の“静止し続けている人”を継続的に検出することが可能なセンサです。



戦略本部 開発センター 河相 長流

1名席では、従来のパッシブセンサでは「不在」と判定されるケースが多く、実運用での課題となっておりましたが、CPDはこの様な環境でも、パッシブセンサに対して人の検出精度が最大2倍近く向上しています。また、従来のパッシブセンサに比べて人を検出するエリアを小さく設定し、独自のアルゴリズムを組み合わせることで通りがかりの人を検知する事も有りません。

一方で、多人数の人を検出したい、広いエリアの人を検出したいときには、従来のパッシブタイプのカPIが効率的です。このように、新しいパッシブサーマルセンサCPDと従来のパッシブセンサCPIを適材適所で使い分けて頂く事で、幅広いアプリケーションにご利用可能です。

■ 『適材適所』で活用できるセンサ群

オブテックスのセンサはオフィススペースの様々な場所に設置が可能です。これらのセンサはEnOceanの技術を使い、防犯用センサで培った高い信頼性と電池駆動での超低消費電力設計技術を組み合わせて作られています。オブテックスのセンサ群の大きな特長は下記2点で、この特長が設置場所を選ばない『フリーレイアウト』を実現、長期的に見た時の運用コスト・メンテナンスコストの削減にもつながります。

- 誤検知が極めて少ない → 日差しによる誤報、エアコンなどの風による誤報が極めて少ない。
- 電池交換不要、長寿命 → 照明の点灯頻度が少ない部屋や、照明や日差しが当たりにくいテーブル下に設置しても5~10年間電池交換不要。

	会議室		フリースペース・個人席	
設置場所	天井	壁	テーブルの下・机の下	
型式	CPI	RXC	4名掛以上	1名席・2名席
製品画像				
特長	<ul style="list-style-type: none"> ● 日差しによる誤検知を極限まで低減 ● 電池交換不要 	<ul style="list-style-type: none"> ● 日差しによる誤検知を極限まで低減 ● 電池寿命(5年) 	<ul style="list-style-type: none"> ● 不要なエリアのマスキングが容易 ● 電池交換不要 	<ul style="list-style-type: none"> ● 動きのない人を検出可能 ● 電池寿命(5年)